

## Utleiereglement for Arendal Cykleclub sitt klubbhus

For å sikre god bruk og vedlikehold av klubbhuset gjelder følgende regler ved leie:

---

### 1. Generelle vilkår

1. Klubbhuset kan leies ut til medlemmer, lag, organisasjoner og privatpersoner. Leietaker må være over 18 år.
  2. Leietaker er ansvarlig for all aktivitet i klubbhuset under leieperioden.
  3. Leieforholdet er kun gyldig etter inngått avtale og betaling av leiebeløp.
- 

### 2. Bruk av lokalet

1. Lokalet skal kun brukes til det formålet som er oppgitt i leieavtalen.
  2. Det er ikke tillatt å bruke røyk, åpen ild eller fyrverkeri innendørs.
  3. All røyking i lokalet er forbud.
  4. Musikk og støy skal holdes på et nivå som ikke sjenerer naboene.
  5. Arrangementet skal avsluttes senest kl. 23:00, med mindre annet er avtalt.
  6. Parkering på tilknyttede plasser.
- 

### 3. Ansvar og sikkerhet

1. Leietaker er ansvarlig for eventuell skade som måtte oppstå på bygg, inventar eller utstyr under leieperioden.
  2. Leietaker plikter å følge alle brann- og sikkerhetsinstrukser som gjelder for lokalet.
  3. Det er leietakers ansvar å sørge for at alle dører og vinduer er låst ved avslutning.
- 

### 4. Renhold og rydding

1. Leietaker plikter å rydde og vaske etter seg. Dette inkluderer:
  - Tømme søppel og sette dette i godkjente avfallsbeholdere.
  - Vaske gulv, bord og andre overflater.
  - Sørge for at kjøkkenutstyr er rengjort og satt på plass.
2. Dersom lokalet ikke er tilfredsstillende rengjort, vil et rengjøringsgebyr på kr 5 000 bli belastet.

---

## 5. Priser og økonomi

### 1. Leiepriser:

- **Medlemmer av Arendal Cykleclub:** kr 1 500 per dag.
- **Ikke-medlemmer:** kr 2 500 per dag.

### 2. Depositum:

- Et depositum på kr 2 000 betales ved reservasjon og tilbakebetales etter leieperioden dersom lokalet er i tilfredsstillende stand.

### 3. Betaling:

- Hele leiebeløpet skal betales senest 2 dager før leiedato.
- Faktura sendes til leietaker ved bekreftelse av leieforholdet.

- 4. Eventuelt tap av nøkler medfører et gebyr på kr 2 000 for utskiftning av lås.

---

## 6. Avbestilling og refusjon

1. Avbestilling må skje senest 7 dager før avtalt leiedato for å få full refusjon.
2. Ved avbestilling mindre enn 7 dager før leiedato, vil 50 % av leiebeløpet bli tilbakebetalt.
3. Ved uteblitt oppmøte gis ingen refusjon.

---

## 7. Alkohol og servering

1. Servering av alkohol er tillatt kun etter avtale, og det er leietakers ansvar å overholde alkoholloven.
2. Skjenkebevilling må fremvises dersom dette er påkrevd.

---

## 8. Avfallshåndtering

1. Alt avfall skal sorteres og plasseres i de riktige avfallsbeholderne utenfor klubbhuset.
  2. Dersom avfallet ikke er fjernet, vil et gebyr på kr 3 000 påløpe for avfallshåndtering.
-