



## Kick Off Møte Prosjekt Klubbhus

**Dato** 15.06.2023

Deltagere: Steinar Winther, Kristian Stene, Per Kaino, Sølve, Frank Jensen, Einar Gjeruldsen, Erlend Gryting, Liv Anita Kristoffersen

Referent: Rune Hovland

**Neste Møte: 29 Juni kl 1800 på klubbhuset**

### Agenda:

- Framdriftsplan
- Økonomi
- Sponsorere
- Ansvarsområder

Møtet ble innledet med at Per Kaino, Kristian og Sølve informerte resten av gruppa om dagens status i prosjektet. Det ble også gjort en felles befaring av bygget innvendig og utvendig.

Møtet fortsatte så med innledende samtaler og diskusjon rundt prioriteringer og tilgjengelige ressurser i forbindelse med det forestående arbeidet med oppgradering av bygget.

Nedenfor er en liste over de sakene som ble diskutert:

### Utvendig tilstand på bygg/arbeid som må gjøres:

Det har vært dialog med Sam Eyde Byggfag i forhold til om de kan påta seg jobben med en total renovering av bygget utvendig.

- Total utvendig scope anslås til å ta 2 år om vi bruker Sam Eyde med en total kostnad på 50.000kr per år – dette inkluderer arbeidskraft, verktøy og stillas.
- Takplater sponses av Skarpnes – bekreftet.

Det var stor enighet i gruppa om dette og forslaget ble vedtatt.

Aksjonspunkter for oppfølging:

- Definere arbeidsomfang og lage prosjektplan – Per Kaino/Rune
- Inngå forpliktende avtale med Sam Eyde – Per Kaino / Sølve?

- Definere materiell behov og kostnader – sette opp budsjett – Per Kaino / Frank/Erlend

#### Terrasse:

For å raskest mulig få klubbhuset til å bli et samlingspunkt ønsker prosjektgruppa å starte med å bygge en terrasse slik at klubbens medlemmer kan møtes der før sykkelturer og at den også kan fungere som en sosial arena gjennom prosjektfasen.

Målsetning er å ha denne klar til klubbmesterskapet i September.

Aksjonspunkter for videre oppfølging:

- Utforming og størrelse må besluttes.
- Må vi søke kommunen om tillatelse? – Kaino og Algodt sender søknad hvis behov.
- Få lagd fasade tegninger og presentere for naboene. Per kontakter Audun Flatland

#### Innvendig tilstand og arbeid som må utføres:

Mest mulig tas på dugnad av klubbens medlemmer – fokuserer på å jobbe med å ferdigstille 1 eller 2 rom om gangen.

Aksjoner for oppfølging:

- Sett prioritering på hvilke områder som man ønsker å begynne med og utpeke leder for delprosjektene. Alle – diskuteres på neste møte.

#### Økonomi & Sponsorere:

Klubben vedtok på årsmøtet å avsette 500.000 kr av egne midler som startkapital til prosjektet. Dette vil ikke være tilstrekkelig til å slutføre arbeidet men gir oss sjansen til å starte arbeidet umiddelbart. For å slutføre prosjektet er vi avhengig av å få med oss sponsorer og søke offentlige midler.

Aksjonspunkter for videre oppfølging:

- Lag en prosjektbeskrivelse som kan brukes opp mot alle potensielle sponsorer og søknader mot offentlige midler. ( Rune og Sølve)
- Etablere en liste over mulige sponsorer slik at vi kan jobbe systematisk - Rune etablerer lista og så blir det hele gruppas ansvar å komme med forslag over aktuelle kandidater.
- Kontakte sponsorer og presentere prosjektet ( Steinar W & Rune)
- Sponsorskilt på fasaden – Hvem kan organisere dette?
- Spleis blant ACC medlemmer – hvem organiserer dette?

### Fordeling av ansvarsområder internt i prosjektgruppa:

Det ble også diskutert viktigheten av fordeling av arbeidsoppgaver og nedenfor er listet opp de forskjellige roller og personer som ble utpekt.

- Byggteknisk ink vann&kloakk-> Per Kaino
- Elektro -> Kristian Stene
- Sponsor ansvarlig -> Steinar Winther & Rune Hovland
- Prosjekt beskrivelse og prosjektplan – Sølve & Rune Hovland
- Økonomi ansvarlig: Erlend Gryting & Frank Jensen
- Idretten skaper sjanser Koordinator : Trine Marie Tveite
- Kommunikasjonsansvarlig: Sølve ???