

Utleiereglement for Arendal Cykleclub sitt klubbhus

Klubbhuset er oppført i 2 etasjer med trapp til hovedinngang og trapp til 2. etasje.

Utleiefasilitetene består av:

Underetasje: Entré, gang og garderobe, 2 stk. WC

Hovedetasje: Hovedstue, kjøkken, grovkjøkken

Klubbhuset har stoler, bord og oppdekking til **80 personer**.

Sofagrupper og serveringsluke med kjøleskap.

Læret og prosjektor til fremvisninger eller møter kan benyttes.

Romslig kjøkken til matlaging og god plass i kjøleskap/fryser til medbrakt mat og drikke.

For å sikre god bruk og vedlikehold av klubbhuset gjelder følgende regler ved leie:

1. Generelle vilkår

- Klubbhuset kan leies ut til medlemmer, lag, organisasjoner og privatpersoner.
 - Leietaker må være over **25 år**. Fremleie må godkjennes av ACC.
 - Leietaker er ansvarlig for all aktivitet i klubbhuset under leieperioden.
 - Leietaker har ansvar for alt utstyr og inventar som benyttes.
 - Det skal meldes fra om eventuelle skader på utstyr og inventar.
 - Leieforholdet er gyldig først etter bekreftet avtale og betalt leiebeløp.
 - Dersom lokalet er spesielt tilgriset og ekstra rengjøring kreves, vil kostnaden belastes leietaker.
-

2. Leiebetingelser

- Lokalet skal kun brukes til det formålet som er oppgitt i leieavtalen.
- **Alkohol og servering:**
Servering av alkohol er tillatt kun etter avtale, og leietaker er ansvarlig for å overholde alkoholloven.
- Det er ikke tillatt å røyke, bruke åpen ild eller fyrverkeri innendørs.
Det er etablert et røykeområde under tak til venstre for hovedinngangen.
- Ved bruk av lysestaker og telys skal det vises stor forsiktighet.
- Leietaker skal sette seg inn i branninstruks, rømningsveier og slukningsutstyr.
- Leietaker er ansvarlig for sine gjester og at uvedkommende ikke tar seg inn i lokalet.
- Parkering skal skje på klubbhusets anviste parkeringsområde.

- Bortkommet eller ødelagt materiell, tilbehør og inventar må erstattes.
 - Musikk og støy skal holdes på et nivå som ikke sjenerer naboene.
Musikk skal dempes etter kl. **23:00**.
 - Arrangementet skal avsluttes senest kl. **02:00**, med mindre annet er avtalt.
 - Leietaker skal sørge for at alle dører og vinduer er låst og at alarm er aktivert ved utsjekk.
 - Innsjekk og utsjekk skjer etter avtale.
-

3. Etter endt arrangement

Leietaker er ansvarlig for følgende:

- Tømme søppel og plassere dette i merkede avfallsbeholdere.
 - Feie gulv, vaske bord og overflater.
 - Sette bord og stoler på plass.
 - Rengjøre kjøkkenutstyr og sette dette tilbake på plass.
 - Slukke alle lys, lukke og låse alle vinduer og dører.
 - Leverer tilbake nøkkel og alarmbrikke.
-

4. Priser og økonomi

(Gjelder fra 01.12.2025)

Ukedag

- Man–tors kl. 09:00 – 22:00: **1 000 kr per dag**

Helg

- Fredag kl. 16:00 – lørdag kl. 12:00: **3 500 kr**
- Lørdag kl. 16:00 – søndag kl. 12:00: **3 500 kr**
- Full helg (fre kl. 16:00 – søn kl. 12:00): **4 500 kr**
- Andre kombinasjoner etter avtale.
- Medlemmer i Arendal Cykleclub får **500 kr i avslag**.

Alle priser inkluderer vask av lokalet.

Betaling

Hele leiebeløpet skal forskuddsbetales ved bestilling.
Betales via **Vipps 108814**, eller bankkonto **2800.20.55580**.
Merk innbetaling «**Navn/firma + leie + dato fra + dato til**»
Eksempel: *Olav Nordmann leie 20.2.26 til 21.2.26*

5. Avbestilling

- Leieforholdet kan avbestilles kostnadsfritt inntil **2 uker før ankomst**.
- Avbestilling 2>1 uke før ankomst: **50 %** av leiebeløpet.
- Avbestilling 1 uke eller mindre før ankomst: **100 %** av leiebeløpet.